

AANGETEKEND



Aan Park Brederode Beheer B.V.
Postbus 71
2100 AB HEEMSTEDÉ

✉ Dr. J. van Deventerlaan 3
2061 KT Bloemendaal
☎ 023-5383113
✉ info@bloemendaalnoord.nl
💻 www.bloemendaalnoord.nl
Bankrekening: 91.39.77.411
KvK Haarlem 34345708

t.a.v. de Raad van Commissarissen
de Raad van Bestuur
de Directie

Bloemendaal, 17 juli 2012

Geachte Dames en Heren,

Hierbij bevestig ik namens de Werkgroep Milieu & Leefomgeving van de Buurtvereniging Bloemendaal Noord de ontvangst van uw schriftelijke reactie d.d. 4 juli 2012 op onze brief d.d. 11 juni 2012.

Uw antwoord is begrijpelijk doch voldoet niet. U sluit uw brief af met de opmerking dat u ervan uitgaat dat u ons met uw brief afdoende heeft geïnformeerd. Het gaat, en dat moge toch overduidelijk uit onze eerdere brief blijken, niet om informatie maar om het conserveren van het rijksmonument.

Het gaat er evenmin om of de gemeente en u iets zijn overeengekomen, dan wel dat uw medewerker Camiel Claus (vastgoedontwikkelaar) een stappenplan heeft opgesteld (waarover wij beschikken). Het gaat immers om het (ook door nalaten) in gevaar brengen van een rijksmonument, hetgeen een *misdrif* is indien dit opzettelijk gebeurt.

Wij hebben vastgesteld dat voornamelijk alleen de gevelopeningen op de begane grond (enigszins) van plaatmateriaal zijn voorzien doch dat wind en water nog vrij toegang hebben (ramen en dak). Onduidelijk is of de goten en hemelwaterafvoeren zijn gerepareerd en of maatregelen ter brandpreventie zijn genomen. Zolang dit niet is gebeurd, wordt het rijksmonument op een wijze gebruikt die het in gevaar brengt (art. 11 Monumentenwet 1988).

Als gevolg van onze brieven d.d. 11 juni 2012 zijn alle betrokkenen op de hoogte van het gevaar dat het rijksmonument loopt. Dat leidt tot het opzettelijk begaan van dit strafbare feit, waarbij in dit geval onder 'opzet' ook 'voorwaardelijk opzet' is te begrijpen, in de zin van willens en wetens de aanmerkelijke kans aanvaarden dat het rijksmonument gevaar loopt.

Dat u, zoals u in uw brief doet, aan uw nalaten allerlei financieel-economische overwegingen ten grondslag legt, is geen enkele rechtvaardiging voor het begaan van dit misdrijf.

Als eigenaar/beheerder beschikt u over de vereiste kwaliteit. Wij wijzen u erop dat de gemeente als gevolg van de acceptatie van het stappenplan en zonder nadere eisen aan u te stellen (waarop wij in onze brief aan de gemeente d.d. 11 juni 2012 hebben aangedrongen), maakt dat er van een nauwe en bewuste samenwerking van uw B.V. en de gemeente Bloemendaal sprake is. Dat is juridisch als ‘medeplegen’ te kwalificeren, waardoor de maximumstraf met een derde wordt verhoogd.

Wij wijzen u op de termijn van 1 september 2012 die wij hebben gesteld. Door onze brieven die aan alle formele leidinggevenden van uw bedrijf zijn gestuurd, kunnen wij ervan uitgaan dat al deze personen de feitelijke opdracht hebben gegeven alsmede die feitelijke leiding hebben gegeven aan de verboden gedraging (althans desbewust dit niet hebben voorkomen).

Met vriendelijke groet,
mede namens de Werkgroep Milieu & Leefomgeving
van de Buurtvereniging Bloemendaal Noord

Mr dr N.F. van Manen¹
Dr J. van Deventerlaan 3
2061 KT Bloemendaal

c.c. Gemeente Bloemendaal (College en Raad)

¹ Sinds enige jaren met slechts één a.